



Генеральный директор
ООО «Эльдом», ООО «Эль-Клининг»
Авершина Елена Викторовна
ТЕЛ. моб.: 8-926-238-55-50

«27» декабря 2016 года

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

В ответ на Ваше письменное обращение Исх. 408/КЛ-И от 09.12.2016 г о предоставлении коммерческого предложения с указанием стоимости обслуживания и уборки помещений /территории ЖК «Миракс-парк»,

Сообщаю следующее:

1. На сегодняшний день ООО «Эльдом» имеет информацию о площадях для уборки ЖК «Миракс-парк» исключительно на основании Приложения №1 к Договору 1/16 от 09.01.2016 г. – «ПЕРЕЧЕНЬ ПОМЕЩЕНИЙ ПОД УБОРКУ», а именно:

- внутренние помещения (1,2,3,4 корпуса) площадью - 8 159,0 кв.м.
- паркинг (строение 1) 1-й и 2-й уровни, общая площадь - 34 500 кв.м.
- прилегающей территории с 1-го по 4-й корпусы, ориентировочная площадь - 15 000,0 кв.м.
- внутренние помещения (5 корпус) площадью - 5 470,0 кв.м.
- прилегающей территории 5-го корпуса с южной стороны, площадью - 1 463,0 кв.м.

2. ООО «Эльдом», согласно имеющимся вышеуказанным договорным данным, готово сделать коммерческое предложение по сумме, указанной в нашем Договоре 1/16 от 09.01.2016 г., в п.п.5.2. данного Договора, а именно:
ООО «Эльдом» ГОТОВО УБИРАТЬ ВСЕ ВЫШЕУКАЗАННЫЕ ДОГОВОРНЫЕ ПЛОЩАДИ за сумму в СООТВЕТСТВИИ с п.5.2. ДОГОВОРА 1/16 от 09.01.2016 года - 2 269 667,00 руб. (два миллиона двести шестьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек ежемесячно, - со следующей оговоркой, которую формулируем в п.3, а именно:

3. Просим также для максимальной коррекции цены Договора предоставить:

а) точный размер прилегающей территории с 1 по 4 корпусы (см. п.3 Приложения №1 к Договору №1/16 от 09.01.2016 г), поскольку на настоящий момент площадь в 15 000 кв.м. указана как «ориентировочная»;

б) точные размеры заглубленного и холодного проездов в метрах квадратных, поскольку до настоящего времени в настоящем договоре их площадей не было предоставлено, следовательно, финансово их обслуживание не просчитывалось и ООО «Эльдом», невзирая, что данные площади не вписаны в Договор 1/16 от 09.01.2016г., убирало их бесплатно (в виде «бонуса»), проявляя лояльность к ЖК «Миракс-парк.

4. Предоставление точных размеров по площадям, указанным п.3 данного Коммерческого предложения требуется для включения (или не включения) данных площадей в текст Дополнительного Соглашения к Договору 1/16 от -9.01.2016 г. и для утверждения или перерасчета суммы по п.п.5.2. указанного Договора **в сторону повышения суммы Договора, если суммы убираемых площадей окажутся больше, чем указано в Приложении №1 к Договору 1/16 от 09.01.2016 г. – «ПЕРЕЧЕНЬ ПОМЕЩЕНИЙ ПОД УБОРКУ».**

Генеральный директор ООО «Эльдом»

Авершина Е.В.

